

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱	عوارض صدور پروانه های ساختمانی تک واحدی برای هر مترمربع موضوع دستوالعمل شماره ۳۹۰۰/۱/۳/۳۴ مورخه ۶۹/۲/۱۷ وزارت کشور	سطح زیربنا تقسیم بر $2P * (۲۰۰)$ کسر فوق همواره باید بزرگتر یا مساوی ۱ باشد.	سطح زیربنا تقسیم بر $2P * (۱۹۰)$ کسر فوق همواره باید بزرگتر یا مساوی ۱.۱۵ باشد.		در هنگام صدور پروانه به مرحله وصول در می آید.	
۲	عوارض زیربنای ساختمانهای بدون پروانه یا مازاد بر پروانه	۱.۵ برابر عوارض صدور پروانه	۱.۵ برابر عوارض صدور پروانه	با توجه به اینکه افرادی که بدون اخذ پروانه اقدام به ساخت و ساز می کنند و بایستی هزینه ای جهت تهیه نقشه و غیره پرداخت نمایند لذا جهت جلوگیری از تخلف شهروندان این عوارض پیشنهاد می گردد.	درخصوص موارد اضافه بنا مازاد بر پروانه و بناهای احداثی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	
۳	عوارض مسکونی واقع در بافت قدیم تک واحدی	۵۰٪ عوارض زیربنا	۵۰٪ عوارض زیربنا			
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p>شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.</p> <p>طی بند صورتجلسه شماره مورخ</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۴	عوارض صدور پروانه ساختمانی مجتمع های مسکونی موضوع دستورالعمل شماره ۳۹۰۰/۱/۳/۳۴ مورخ ۶۹/۲/۱۷ وزارت کشور به ازای هر مترمربع	میانگین سطح واحد تقسیم بر ۷۵ ضربدر ۳۰٪ قیمت منطقه بندی حداقل ۳۵۰۰ ریال	میانگین سطح واحد تقسیم بر ۷۵ ضربدر ۳۰٪ قیمت منطقه بندی حداقل ۳۵۰۰ ریال		در هنگام صدور پروانه و درخصوص موارد اضافه بناء زائد بر پروانه و بناهای احداثی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	میانگین سطح واحد عبارتست از متوسط زیربنا که از تقسیم سطح کل زیربنا (سطح ناخالص کل بنا) بر تعداد واحد مسکونی بدست می آید. رعایت توضیحات ارائه شده مربوط به عوارض پروانه ساختمانی تک واحدی درخصوص زمینها و ساختمانهای واقع در گذر فرعی منشعب از معبر اصلی تا عمق ۵۰ متری گذر فرعی از بر معبر اصلی ضروری است.

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

طی بند صور جلسه شماره

رئیس شورای اسلامی شهر

سیدابراهیم مرادی

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۵	عوارض پذیره یک متر مربع از یک واحد تجاری	الف - تجاری (طبقات) همکف 9.5p زیرزمین 6.5p اول 6.5p دوم 5.5p سوم به بالا 4.5p انباری 5p نیم طبقه 4p ب - طبقات اداری همکف 9p زیرزمین 6.5p اول 6p دوم 4.5p سوم به بالا 3.5p انباری 4p نیم طبقه 3.5p ج - طبقات صنعتی همکف 7p زیرزمین 4p اول 3p دوم 3p سوم به بالا 3p انباری 3p نیم طبقه 3.5p	الف - تجاری (طبقات) همکف 10p زیرزمین 7p اول 7p دوم 6p سوم به بالا 6p انباری 5.5p نیم طبقه 4.5p ب - طبقات اداری همکف 9.5p زیرزمین 7p اول 6.5p دوم 5p سوم به بالا 4p انباری 4.5p نیم طبقه 4p ج - طبقات صنعتی همکف 7.5p زیرزمین 4.5p اول 4p دوم 4p سوم به بالا 4p انباری 4p نیم طبقه 4p	با توجه به مفاد نامه شماره ۸۳۷۴+۰/۴ مورخ ۸۶/۱۱/۲۹ معاونت محترم امور عمرانی استانداری یزد	در هنگام صدور پروانه به مرحله وصول در می آید.	P قیمت منطقه ای است که عبارتست از آخرین ارزش معاملاتی زمین که ملاک عمل شهرداری است. در محاسبه عوارض پذیره چنانچه زمینی دارای چند بر باشد قیمت منطقه ای گرانترین بر ملک مشرف به معبر محاسبه خواهد شد. چنانچه در یک ملک پلاک ثبتی واحدهایی با دسترسی مستقل اعم از زیرزمین، همکف و طبقات بصورت ردیفی یا تک تک احداث گردد، محاسبه عوارض پذیره براساس ۱-۵ صورت خواهد گرفت. توضیح انباری مستقل که در مورد چند واحدی تجاری ذکر شده است در اینجا نیز معتبر می باشد. طبقات اداری شامل واحدهای مذهبی - آموزشی و فرهنگی نیز می گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.

مورخ

صور تجلسه شماره

طی بند

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۶	عوارض پذیره واحدهای تجاری بدون پروان ۵ یا مازاد بر پروانه	۱.۵ برابر عوارض پذیره واحدهای تجاری دارای پروانه	۱.۵ برابر عوارض پذیره واحدهای تجاری دارای پروانه		در خصوص موارد اضافه بناء زائد بر پروانه و بناهای احداثی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	
۷	عوارض پذیره یک متر مربع از چند واحد تجاری با ارتفاع و دهنه مجاز	الف - طبقات تجاری همکف /۹P (n+۱۰) زیرزمین /۶p (n+۱۰) اول /۵۵P (n+۱۰) دوم /۵P (n+۱۰) سوم به بالا /۴P (n+۱۰) انباری /۴۵ p (n+۱۰) نیم طبقه /۳P (n+۱۰) ب - طبقات اداری همکف /۶۵P (n+۱۰) زیرزمین /۶P (n+۱۰) اول /۵P (n+۱۰) دوم /۴P (n+۱۰) سوم به بالا /۲۵P (n+۱۰) انباری /۳۵P (n+۱۰) نیم طبقه /۲۵P (n+۱۰)	الف - طبقات تجاری همکف ۱P (n+۱۰) زیرزمین /۷p (n+۱۰) اول /۶P (n+۱۰) دوم /۶P (n+۱۰) سوم به بالا /۵P (n+۱۰) انباری /۵ p (n+۱۰) نیم طبقه /۴P (n+۱۰) ب - طبقات اداری همکف /۷P (n+۱۰) زیرزمین /۷P (n+۱۰) اول /۶P (n+۱۰) دوم /۵P (n+۱۰) سوم به بالا /۳P (n+۱۰) انباری /۴P (n+۱۰) نیم طبقه /۳P (n+۱۰)	با توجه به مفاد نامه شماره ۸۶/۱۱/۲۹ مورخ ۸۳۷۴۰/۴ معاونت محترم امور عمرانی استاندارداری یزد	در هنگام صدور پروانه و در خصوص موارد اضافه بناء زائد بر پروانه و بناهای احداثی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	منظور از ارتفاع و دهنه مجاز ضوابط اعلام شده از سوی طرحهای هادی و جامع و تفصیلی است. N تعداد واحد تجاری است در محاسبه عوارض پذیره رعایت توضیحات ارائه شده مربوط به عوارض پروانه ساختمانی تک واحدی در خصوص زمین ها و ساختمانهای واقع در گذر فرعی منشعب از معبر اصلی تا عمق ۵۰ متری گذر فرعی از بر معبر اصلی ضروری است منوط بر اینکه برای معابر تا عرض ۲۰ متر از حداقل قیمت ۵۰۰۰ ریال و معابر بالای ۲۰ متر از حداقل قیمت ۱۰۰۰۰ ریال بازای هر مترمربع کمتر نشود. انباری مستقل ساختمانی است که صرفاً بمنظور انبار کالا مورد استفاده قرار می گیرد (۱۰۰٪ پلاک) و هیچگونه فعالیت تجاری در آن صورت نگیرد. (واحد تجاری به انباری متصل نیست و در م حل دیگری مستقر است) و در محاسبه عوارض آن ضریب ۴p اعمال می گردد.(نصف همکف)
طری بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید. رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۸	عوارض نخاله	به ازای هر واحد مسکونی ۲۰۰.۰۰۰ به ازای هر واحد تجاری ۳۰۰.۰۰۰	به ازای هر واحد مسکونی ۲۵۰.۰۰۰ به ازای هر واحد تجاری ۳۵۰.۰۰۰	بهنگام صدور پروانه وصول می گردد.		
۹	عوارض تفکیک موضوع ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها	مسکونی: اراضی زیر ۵۰۰ متر معاف ۱۰٪ نرخ کارشناسی روز ۱۰۰۰-۵۰۰ متر ۱۵٪ نرخ کارشناسی روز ۲۰۰۰-۱۰۰۰ متر ۲۰٪ نرخ کارشناسی روز ۳۰۰۰-۲۰۰۰ متر بالای ۳۰۰۰ متر ۲۵٪ نرخ کارشناسی روز تجاری: اراضی زیر ۳۰ متر معاف ۱۰٪ نرخ کارشناسی روز ۳۰-۱۰۰ متر ۱۵٪ نرخ کارشناسی روز ۱۰۰-۲۰۰ متر ۲۰٪ نرخ کارشناسی روز ۲۰۰-۳۰۰ متر بالای ۳۰۰ متر ۲۵٪ نرخ کارشناسی روز	مسکونی: اراضی زیر ۵۰۰ متر معاف ۱۰٪ نرخ کارشناسی روز ۱۰۰۰-۵۰۰ متر ۱۵٪ نرخ کارشناسی روز ۲۰۰۰-۱۰۰۰ متر ۲۰٪ نرخ کارشناسی روز ۳۰۰۰-۲۰۰۰ متر بالای ۳۰۰۰ متر ۲۵٪ نرخ کارشناسی روز تجاری: اراضی زیر ۳۰ متر معاف ۱۰٪ نرخ کارشناسی روز ۳۰-۱۰۰ متر ۱۵٪ نرخ کارشناسی روز ۱۰۰-۲۰۰ متر ۲۰٪ نرخ کارشناسی روز ۲۰۰-۳۰۰ متر بالای ۳۰۰ متر ۲۵٪ نرخ کارشناسی روز	با توجه به پائین بودن قیمت منطقه ای و مفاد نامه شماره ۲۱۵۸۱ مورخ ۹۰/۴/۱۳ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد	بهنگام تقاضای تفکیک و صدور پروانه برای زمینهای افزازی درخصوص بناهای احدائی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	
۱۰	عوارض ارزش افزوده ناشی از تعدیل حد نصاب تفکیک	۳/۵P	۵P	بمنظور رفع مشکل رویه فعلی و تشویق شهروندان جهت رعایت حد نصاب تفکیکی	بهنگام تقاضای تفکیک	

رئیس شورای اسلامی شهر

سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۱	تفکیک اعیانی	تفکیک آپارتمان ۵P / عرصه مساحت به اضافه مساحت اعیانی منهای سطح اشغال تفکیک طبقات تجاری ۲P عرصه مساحت به اضافه مساحت اعیانی منهای سطح اشغال	تفکیک آپارتمان ۵P / عرصه مساحت به اضافه مساحت اعیانی منهای سطح اشغال تفکیک طبقات تجاری ۲P عرصه مساحت به اضافه مساحت اعیانی منهای سطح اشغال		هنگام تقاضای تفکیک متوسط مالک	
۱۲	عوارض پیش آمدگی (مسکونی - تجاری)	مسکونی: بنای سرپوشیده ۶.۵P بنای سرباز ۴P تجاری: بنای سرپوشیده ۹P بنای سرباز ۶P	مسکونی: بنای سرپوشیده ۷P بنای سرباز ۴.۵P تجاری: بنای سرپوشیده ۹.۵P بنای سرباز ۶.۵P	با توجه به مفاد نامه شماره ۸۳۷۴+ / ۴ مورخ ۸۶/۱۱/۲۹ معاونت محترم امور عمرانی استانداری یزد	هنگام صدور پروانه ساختمانی به مرحله وصول در می آید.	
۱۳	عوارض پیش آمدگی واحدهای بدون پروانه یا مازاد بر پروانه	۱.۵ برابر عوارض پیش آمدگی واحدهای دارای پروانه	۱.۵ برابر عوارض پیش آمدگی واحدهای دارای پروانه		درخصوص موارد اضافه بناء زائد بر پروانه و بناهای احدائی فاقد پروانه در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	
<p>طی بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .</p> <p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۴	ارزش افزوده املاک ناشی از تغییر کاربری	مسکونی ۱۲P تجاری ۷۵P سایر کاربریها ۳۵P	مسکونی ۱۲P تجاری ۷۵P سایر کاربریها ۳۵P	با توجه به مفاد نامه شماره ۸۶/۱۱/۲۹ مورخ ۸۳۷۴۰/۴ معاونت محترم امور عمرانی استانداری یزد		با مراجعه مالک و درخواست
۱۵	عوارض صدور مجوز حفاری	الف: خسارت حفاریهای طولی: ۱- در صورتی که عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد و در آن معبر قبلا نوار حفاری وجود نداشته باشد: ریال ۱۴۰.۰۰۰ * کل مساحت آسفالت مسیر ۲- در صورتیکه عمر آسفالت بالای ۴ سال باشد یا زیر ۴ سال و در آن نوار حفاری طولی وجود داشته باشد: ۲-۱ * طول نوار حفاری (۱ متر + عرض نوار حفاری) ب: خسارت حفاریهای عرضی: ۱- عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض آسفالت مسیر (۱ متر + عرض نوار حفاری) ۲- عمر آسفالت بیش از ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * طول نوار حفاری (۰.۵ متر + عرض نوار حفاری) ج: خسارت طولی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ ریال * کل مساحت جالیز مسیر د: خسارت عرضی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض جالیز مسیر (۳ متر + عرض نوار حفاری)	الف: خسارت حفاریهای طولی: ۱- در صورتی که عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد و در آن معبر قبلا نوار حفاری وجود نداشته باشد: ریال ۱۴۰.۰۰۰ * کل مساحت آسفالت مسیر تبصره: تعمیرات موضعی آسفالت در اثر حوادث غیرمترقبه ۱۴۰.۰۰۰ * (۴ + طول نوار حفاری) * (عرض نوار حفاری) ۲- در صورتیکه در آن نوار حفاری طولی وجود داشته باشد: ۲-۱: برای آسفالت زیر ۴ سال: ۱۴۰.۰۰۰ * (۲ + طول نوار حفاری) * (۱ متر + عرض نوار حفاری) ۲-۲: برای آسفالت بالای ۴ سال: ۱۴۰.۰۰۰ * (طول نوار حفاری) * (۱ متر + عرض نوار حفاری) ب: خسارت حفاریهای عرضی: ۱- عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض آسفالت مسیر (۱ متر + عرض نوار حفاری) ۲- عمر آسفالت بیش از ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * طول نوار حفاری (۰.۵ متر + عرض نوار حفاری) ج: خسارت طولی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ ریال * کل مساحت جالیز مسیر د: خسارت عرضی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض جالیز مسیر (۳ متر + عرض نوار حفاری)	لطتوجه به مفاد نامه شماره ۲۱۶۰ مورخ ۹۳/۰۱/۱۹ معاونت محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری یزد	همراه با مراجعه و درخواست آسفالت شکافی افراد حقیقی و حقوقی دریافت خواهد شد. بازای هر متر مربع خسارت و ترمیم	
طری بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید . سیدابراهیم مرادی رئیس شورای اسلامی شهر						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۶	عوارض ترمیم حفاری	<p>الف: ترمیم حفاریهای طولی:</p> <p>۱- در صورتی که عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد و در آن معبر قبلا نوار حفاری وجود نداشته باشد: ریال ۱۴۰.۰۰۰ * کل مساحت آسفالت مسیر</p> <p>۲- در صورتیکه عمر آسفالت بالای ۴ سال باشد یا زیر ۴ سال و در آن نوار حفاری طولی وجود داشته باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * طول نوار حفاری * (۱ متر + عرض نوار حفاری)</p> <p>ب: ترمیم حفاریهای عرضی:</p> <p>۱- عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض آسفالت مسیر (۱ متر + عرض نوار حفاری)</p> <p>۲- عمر آسفالت بیش از ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * طول نوار حفاری * (۰.۵ متر + عرض نوار حفاری)</p> <p>ج: ترمیم طولی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ ریال * کل مساحت جالیز مسیر</p> <p>د: ترمیم عرضی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض جالیز مسیر (۳ متر + عرض نوار حفاری)</p>	<p>الف: ترمیم حفاریهای طولی:</p> <p>۱- در صورتی که عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد و در آن معبر قبلا نوار حفاری وجود نداشته باشد: ریال ۱۴۰.۰۰۰ * کل مساحت آسفالت مسیر</p> <p>تبصره: تعمیرات موضعی آسفالت در اثر حوادث غیرمترقبه ۱۴۰.۰۰۰ * (۴+طول نوار حفاری) * (عرض نوار حفاری)</p> <p>۲- در صورتیکه در آن نوار حفاری طولی وجود داشته باشد: ۱-۲: برای آسفالت زیر ۴ سال: ۱۴۰.۰۰۰ * (۲+طول نوار حفاری) * (۱ متر+عرض نوار حفاری)</p> <p>۲-۲: برای آسفالت بالای ۴ سال: ۱۴۰.۰۰۰ * (طول نوار حفاری) * (۱ متر+عرض نوار حفاری)</p> <p>ب: ترمیم حفاریهای عرضی:</p> <p>۱- عمر آسفالت زیر ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض آسفالت مسیر (۱ متر + عرض نوار حفاری)</p> <p>۲- عمر آسفالت بیش از ۴ سال باشد: ۱۴۰.۰۰۰ * طول نوار حفاری * (۰.۵ متر + عرض نوار حفاری)</p> <p>ج: ترمیم طولی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ ریال * کل مساحت جالیز مسیر</p> <p>د: ترمیم عرضی جالیز: ۱۴۰.۰۰۰ * عرض جالیز مسیر (۳ متر + عرض نوار حفاری)</p>	<p>همراه با مراجعه و درخواست آسفالت شکافی افراد حقیقی و حقوقی بازای هر متر مربع ترمیم دریافت خواهد شد.</p>		
۱۷	عوارض حفاری غیرمجاز	۲.۵ برابر تعرفه با مجوز قانونی	۲.۵ برابر تعرفه با مجوز قانونی	جهت جلوگیری از حفاریهای غیر مجاز	با ارجاع پرونده به کمیسیون ماده ۷۷ و صدور رای اخذ می گردد.	
<p>طی بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .</p> <p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۸	اصلاح حد (جایگزین ح ق افتتاح درب فعلی)	۲۵۰ P	۲۷۰ P	۵۰٪ عرض کوچه یا خیابان در عرض درب		
۱۹	تامین پارکینگ	تجاری ۱۲p مسکونی ۱۰p	تجاری ۱۳p مسکونی ۱۱p	در صورت عدم تامین پارکینگ توسط مالک در محدوده مجاز تامینی	در زمان صدور پروانه ساختمانی و در خصوص موارد اضافه بنا زائد بر پروانه و یا فاقد پروانه با موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنا وصول میگردد.	تا ۵۰متر زیربنا ۲۵ مترمربع و به ازای هر ۵ مترمربع زیربنا که اضافه می گردد ۲ متر مربع پارکینگ میبایستی تامین گردد. تبصره: حد اقل قیمت منطقه ای ۱۰۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته می شود.
۲۰	عوارض مازاد تراکم آپارتمان مسکونی	۳۰P حداقل ۱۰۰۰۰۰۰ ریال حداکثر ۱۵۰۰۰۰۰ ریال	۳۰P حداقل ۱۰۰۰۰۰۰ ریال حداکثر ۱۵۰۰۰۰۰ ریال		به هنگام صدور پروانه ساختمانی	
۲۱	عوارض جایگزین واحدهای تجاری احداثی فاقد مجوز قبل از سال ۶۵	همکف /۸۵P (n+۱۰) زیرزمین /۵۵p (n+۱۰) اول /۳۵P (n+۱۰) دوم /۴P (n+۱۰) سوم به بالا /۳۵P (n+۱۰) انباری /۳۵p (n+۱۰) نیم طبقه /۲P (n+۱۰)	همکف /۸۵P (n+۱۰) زیرزمین /۵۵p (n+۱۰) اول /۳۵P (n+۱۰) دوم /۴P (n+۱۰) سوم به بالا /۳۵P (n+۱۰) انباری /۳۵p (n+۱۰) نیم طبقه /۲P (n+۱۰)			

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۲۲	عوارض حدنصاب حدتفکیک	مسکونی ۲۰۰ مترمربع تجاری ۲۴ مترمربع تجاری ۴ P مسکونی ۲ P	مسکونی ۲۰۰ مترمربع تجاری ۲۴ مترمربع تجاری ۴ P مسکونی ۲ P			
۲۳	عوارض آماده سازی آسفالت و جالیز	کلیه معابر ۳۵٪ هزینه کلیه معابر ۳۵٪ هزینه	کلیه معابر ۳۵٪ هزینه کلیه معابر ۳۵٪ هزینه	بازاء هر متر طول بر کوچه یک دوم عرض کوچه بازاء هر متر عرض پیاده رو سازی به بر پلاک موردنظر	با مراجعه متقاضی به شهرداری زمان اخذ پروانه و یا زمان اجرای عملیات اجرایی	۴۰۰۰۰۰ = نرخ روز آسفالت براساس هزینه های انجام شده ۳۰۰۰۰۰ = نرخ روز جالیز براساس هزینه های انجام شده
۲۴	عوارض مزاد بر تراکم مسکونی و تجاری	۲ P	۳ P		زمان صدور پروانه و یا ارجاع به کمیسیون ماده صد و صدور رأی	

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۲۵	عوارض حق مشرفیت	۵۰٪ مابه التفاوت ارزش افزوده قبل و بعد از اجرای طرح به قیمت کارشناسی روز ملک	۵۰٪ مابه التفاوت ارزش افزوده قبل و بعد از اجرای طرح به قیمت کارشناسی روز ملک		زمان اجرای تعریض معبر و یا هنگام صدور پروانه ساختمانی یا انجام معامله و انتقال ملک	
۲۶	عوارض حصارکشی	بازاء هر متر حصارکشی بدون احتساب ارتفاع € p	بازاء هر متر حصارکشی بدون احتساب ارتفاع ₹ p		در هنگام صدور مجوز حصارکشی	
۲۷	عوارض کارت صلاحیت و مباشرت	صدور ۳۰۰.۰۰۰ ریال تمدید ۲۰۰.۰۰۰ ریال	صدور ۳۵۰.۰۰۰ ریال تمدید ۲۵۰.۰۰۰ ریال		زمان مراجعه متقاضی هنگام اخذ کارت صلاحیت و یا مباشرت واحد صنفی	
۲۸	عوارض سطح مفید برخی از مشاغل	۲.۵ برابر قیمت منطقه بندی مساحت کل محوطه محصور با کسر زیربنای احداثی	۲.۵ برابر قیمت منطقه بندی مساحت کل محوطه محصور با کسر زیربنای احداثی	در خصوص مشاغلی نظیر سنگ فروشی ، آهن فروشی ، مصالح فروشی ، نوشابه فروشی و سایر موارد مشابه که علاوه بر دفتر کار از محوطه بعنوان نمایشگاه و ... استفاده می شود و عملاً در رابطه با فعالیت شغلی فوق الذکر مورد استفاده و بهره برداری تجاری قرار می گیرد و باتوجه به ناچیز بودن عوارض زیربنای احداثی (باتوجه به مساحت زیربنا) تعرفه مذکور پیشنهاد می گردد.	در هنگام حصارکشی و درخصوص احداث حصار بدون مجوز در صورت موافقت کمیسیون ماده ۱۰۰ با ابقاء بنای احداثی همراه با وصول جریمه به مرحله وصول در می آید.	

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

شهردار اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۲۹	عوارض انجام معاملات غیر منقول اعم از عرصه و اعیان	۸٪ قیمت م منطقه بندی و ارزش معاملاتی روز داری ملک	۱۰٪ قیمت منطقه بندی و ارزش معاملاتی روز داری ملک		هنگام صدور گواهی انتقال ملک	
۳۰	عوارض حق النظاره	۳٪ مبلغ دریافتی بابت حق النظاره توسط مهندسین ناظر	۳٪ مبلغ دریافتی بابت حق النظاره توسط مهندسین ناظر		در هنگام صدور پروانه ساختمانی از متقاضیان پروانه دریافت می گردد.	
۳۱	ورودیه برای تاکسی ها و صدور دفترچه الف - برای بار اول ب - واگذاری به اشخاص دیگر	ریال ۴۰۰.۰۰۰ ریال ۳۰۰.۰۰۰ ریال ۵۰۰.۰۰۰	ریال ۴۲۰.۰۰۰ ریال ۳۲۰.۰۰۰ ریال ۵۲۰.۰۰۰			

رئیس شورای اسلامی شهر

سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۳۲	عوارض بر بلیط پارکهای شادی و موزه ها	۲۰٪ بهای بلیط	۲۵٪ بهای بلیط	جهت پشتیبانی و احداث و تجهیز اینگونه اماکن	به هنگام فروش بلیط	
۳۳	عوارض بر بلیط مسابقات ورزشی ، استخر شنا و تئاتر و ورودیه باشگاهها	۱۵٪ بهای بلیط	۲۰٪ بهای بلیط	جهت تقویت بنیه مالی شهرداری در پشتیبانی از احداث و تجهیز اینگونه اماکن	بهنگام صدور مجوز یا فروش بلیط	
۳۴	عوارض بر بلیط کنسرت و سیرک و جشن ها	۱۵٪ بهای بلیط	۲۰٪ بهای بلیط		بهنگام صدور مجوز یا فروش بلیط	
۳۵	عوارض کشتار دام	۳٪ بهای گوشت	۴٪ بهای گوشت	روان سازی مکانیسم تعیین میزان عوارض در هر سال و متناسب کردن میزان عوارض وصولی با هزینه های سنگینی که شهرداری در بهره برداری از کشتارگاه موجود و احداث کشتارگاه جدید متحمل گردیده است.	در ابتدای هر سال براساس نرخ متوسط بهای گوشت و بر مبنای تعرفه پیشنهاد عوارض متوسط هر لاشه تعیین و توسط مامورین وصول در محل کشتارگاه وصول خواهد شد.	
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p>شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید. مورخ</p> <p>طی بند صورتجلسه شماره</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۳۶	عوارض حق الثبت	۱۰٪ حق الثبت	۱۰٪ حق الثبت		توسط دفاتر اسناد رسمی به حساب خزانه واریز و توسط خزانه بحساب شهرداری واریز می گردد (بصورت ماهیانه)	
۳۷	عوارض سینما	فیلمهای داخلی ۵٪ بهای بلیط فیلمهای خارجی ۱۰٪ بهای بلیط	فیلمهای داخلی ۵٪ بهای بلیط فیلمهای خارجی ۱۰٪ بهای بلیط		بلیط سینما توسط شهرداری چاپ و هنگام تحویل بلیط به مرحله وصول در می آید	
۳۸	عوارض حق واگذاری محل (سرقفلی) یا حقوق ناشی از محل	۸٪ ارزش معاملاتی حق واگذاری محل (سرقفلی)	۸٪ ارزش معاملاتی حق واگذاری محل (سرقفلی)	بمنظور تا مین بخشی از هزینه های سنگین جاری و عمرانی شهرداری این عوارض پیشنهاد می گردد.	توسط دفترخانه های اسناد رسمی وصول و بصورت ماهیانه بحساب شهرداری واریز می گردد.	

رئیس شورای اسلامی شهر

سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

شماره صورتجلسه

طی بند

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۳۹	عوارض بر کلیه قراردادهای و خدمات بیمه ای ارائه شده توسط شرکتهای بیمه	۱٪ بیمه شخص ثالث ۲٪ سایر بیمه ها (حریق و...)	۱٪ بیمه شخص ثالث ۲٪ سایر بیمه ها (حریق و...)	با توجه به مفاد نامه شماره ۴۳- ۸۷/۹/۲۱ مورخ ۷۴۲۱۰/۴ ریاست شورای اسلامی استان یزد	توسط شرکتهای بیمه از مؤدیان اخذ و بصورت ماهیانه بحساب شهرداری واریز می گردد.	
۴۰	عوارض بر خدمات پستی	۵٪ هزینه پستی دریافتی توسط ادارات پست	۵٪ هزینه پستی دریافتی توسط ادارات پست	بمنظور تامین بخشی از هزینه های سنگین جاری و عمرانی شهرداری و باتوجه به اینکه قانون تجمیع عوارض از وضع عوارض برای این بخش از خدمات غافل مانده است.	از طریق اداره پست وصول و بصورت ماهیانه بحساب شهرداری واریز می گردد.	
۴۱	عوارض بر ترمینالهای ضبط پسته	تا ۱۰۰۰ متر مساحت ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۱۵۰۰ متر مساحت ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۲۰۰۰ متر مساحت ۱۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال بالای ۲۰۰۰ متر ۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	تا ۱۰۰۰ متر مساحت ۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۱۵۰۰ متر مساحت ۱۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۲۰۰۰ متر مساحت ۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال بالای ۲۰۰۰ متر ۲۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال			
۴۲	عوارض مزایده اموال منقول و غیرمنقول و حراج و ضایعاتی و متروکه و قاچاق (مزایده حضوری یا کتبی)	۱۰٪ بهای معامله	۱۰٪ بهای معامله	باتوجه به ارزش افزوده نسبی که اینگونه معاملات وجود دارد و بمنظور تامین بخشی از هزینه های شهرداری پیشنهاد می گردد.		

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۴۳	عوارض حق الارض قابل وصول از شرکتهای آب و فاضلاب، برق، مخابرات و گاز	به ازاء هر متر طول تاسیسات شرکتهای مذکور در محدوده و حریم شهر ۶۰۰ ریال	به ازاء هر متر طول تاسیسات شرکتهای مذکور در محدوده و حریم شهر ۶۰۰ ریال	باتوجه به صورتجلسه شماره ۸۱۹۵۳ مورخ ۸۹/۹/۳۰ کارگروه عوارض شهرداریهای استان یزد در سراسر استان یکسان پیشنهاد شده است.	طی ارسال صورتحساب سالیانه برای شرکتهای مزبور وصول می گردد. و یا با رای کمیسیون ماده ۷۷	
۴۴	عوارض حمل بار	۳٪ بهای بارنامه	۵٪ بهای بارنامه	بمنظور تامین بخشی از هزینه های سنگین جاری و عمرانی شهرداری و باتوجه به تردد نسبی وسائط نقلیه حمل بار در معابر شهری	بهنگام صدور بارنامه توسط مؤسسات باربری وصول و بصورت ماهیانه بحساب شهرداری واریز می گردد	
۴۵	عوارض ورود کامیون به شهر	۵۰۰.۰۰۰ ریال هر بار	۶۰۰.۰۰۰ ریال هر بار		هماهنگی با اداره راهنمایی و رانندگی و نیروی انتظامی	
۴۶	عوارض مازاد بار کامیون های درون شهری	به ازای هر تن اضافه بار ۱۰۰.۰۰۰ ریال	به ازای هر تن اضافه بار ۱۲۰.۰۰۰ ریال		هماهنگی با اداره راهنمایی و رانندگی و نیروی انتظامی	

رئیس شورای اسلامی شهر

سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۴۷	عوارض سالیانه کلیه مشاغل فعال در سطح شهر	$N\{(3T+\%10m1P)+(t+\%5m2)\}$	$N\{(3T+\%10m1P)+(t+\%5m2)\}$		با مراجعه به واحد صنفی و یا به شهرداری زمان صدور ۵ برابر عوارض سالیانه	<p>$T=5000$ مترمربع مفید تجاری است و $m1$ مترمربع انباری است .</p> <p>$m2$: قیمت منطقه بندی روز محل است که حداقل آن ۵۰۰۰۰ ریال در نظر گرفته می شود .</p> <p>تبصره : واحدهای صنفی بدون پروانه ۱.۵ برابر عوارض فوق</p>
۴۸	عوارض نقل و انتقال تاکسی و کرایه	۹۰.۰۰۰ ریال در هر مرتبه	۱۰۰.۰۰۰ ریال در هر مرتبه	با توجه به مفاد نامه شماره ۸۳۷۴۰/۴ مورخ ۸۶/۱۱/۲۹ معاونت محترم امور عمرانی استانداری یزد	توسط دفترخانه های اسناد رسمی اخذ و بحساب شهرداری واریز می شود.	
۴۹	عوارض فخاریها و کوره آهک	۳٪ فروش	۳٪ فروش			
۵۰	آگهی های تبلیغاتی منتشره توسط صدا و سیما آژانس ها و کانونها و مطبوعات ، سینماها و مؤسسات گرداننده تابلوها و بیلبردهای تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت در سطح شهر	۱۰٪ کل هزینه های وصولی بابت انتشار آگهی	۱۰٪ کل هزینه های وصولی بابت انتشار آگهی		بهنگام صدور مجوز	

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۵۱	عوارض گذرنامه بازاء صدور ، تمدید و یا تجدید هر جلد گذرنامه	۱۰٪ کل مبالغ دریافتی توسط مرجع صدور	۱۰٪ کل مبالغ دریافتی توسط مرجع صدور		توسط مرجع صدور گذرنامه متقاضیان جهت واریز وجه بچ ساب مقرر خزانه هدایت و سپس خزانه بحساب شهرداری واریز می گردد	
۵۲	عوارض سطوح خدمات	مسکونی ۱.۵ P تجاری و صنعتی ۴ P سایر کاربریها ۰/۸۰ P	مسکونی ۲.۵ P تجاری و صنعتی ۵ P سایر کاربریها ۱.۵ P		مشول اراضی زیر ۵۰۰ متر موضوع ماده ۱۴۷ می گردد.	
۵۳	عوارض بر صدور گواهینامه	۱۰٪ مبالغ دریافتی بابت صدور گواهینامه	۱۰٪ مبالغ دریافتی بابت صدور گواهینامه	بمنظور تامین بخشی از هزینه های سنگین جاری و عمرانی شهرداری این عوارض پیشنهاد می گردد.	بهنگام صدور گواهینامه مبلغ اعلام شده توسط راهنمایی و رانندگی توسط متقاضی بحساب شهرداری واریز و در ازای تحویل فیش خدمات مربوطه ارائه می گردد	

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۵۴	عوارض آگهی مناقصه	-	۱٪ پیمان	بمنظور تامین بخشی از هزینه های سنگین جاری و عمرانی شهرداری و شامل کلیه قراردادهای پیمانکاری حقیقی و حقوقی در محدوده شهر خواهد بود	توسط یکی از دستگاههای دارای کسورات قانونی همانند دارائی یا تامین اجتماعی و یا پیگیری واحد درآمد شهرداری وصول و در صورت عدم پرداخت با ارجاع پرونده به کمیسیون ماده ۷۷ و صدور رأی اخذ می گردد	ذیحسابی ادارات و ارگانهای دولتی موظف به اعمال کسورات قرارداد پیمانکار بوده و در صورت تسویه قطعی پیمانکار و عدم پرداخت عوارض شهرداری بعهده کارفرما می باشد.
۵۵	عوارض معاینه خودرو	انواع وانت و مینی بوس ۱۰.۰۰۰ ریال سایر وسائط نقلیه سنگین ۲۰.۰۰۰ ریال	انواع وانت و مینی بوس ۱۲.۰۰۰ ریال سایر وسائط نقلیه سنگین ۲۲.۰۰۰ ریال		با حضور مستقیم مامورین وصول شهرداری در محل انجام معاینه و طی صدور قبض به مرحله اجرا در می آید.	

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۵۶	تعرفه ورودیه به میدان میوه و تره بار	الف - انواع وانت ۴۵۰۰ ریال ب - انواع نیسان و مشابه ۵۵۰۰ ریال ج - خاور ۲۰۰۰۰ ریال د - کامیون ۵ تن به بالا ۲۰۰۰۰ ریال ه - تریلی ۲۰۰۰۰ ریال و - ورودیه باسکول برای انواع کامیون و تریلر ۴۵۰۰ ریال	الف - انواع وانت ۴۵۰۰ ریال ب - انواع نیسان و مشابه ۵۵۰۰ ریال ج - خاور ۲۰۰۰۰ ریال د - کامیون ۵ تن به بالا ۲۰۰۰۰ ریال ه - تریلی ۲۰۰۰۰ ریال و - ورودیه باسکول برای انواع کامیون و تریلر ۴۵۰۰ ریال			
۵۷	فک پلمپ	۳۰۰.۰۰۰	۳۰۰.۰۰۰		هنگام فک پلمپ توسط متقاضی پرداخت گردد.	
۵۸	نرخ مصوب کارت پارک	۲۰۰۰ ریال برای هر ساعت توقف	۲۲۰۰ ریال برای هر ساعت توقف	بمنظور جبران بخشی از هزینه های آماده سازی طرح و تامین سایر هزینه های مرتبط	از طریق فروش کارت پارک توسط باجه های فروش و با پرداخت حق التوزیع	

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۵۹	عوارض حق امتیاز تاکسی	۷۰۰.۰۰۰ ریال	۷۰۰.۰۰۰ ریال		با هدایت راهنمایی و رانندگی در هنگام شماره گذاری و توسط مامورین وصول شهرداری به مرحله وصول در می آید.	
۶۰	نرخ پارکینگ شهری	الف - برای ۲ ساعت اول ۲۸۰۰ ریال ب - برای ساعتهای بعدی هر ساعت ۱۵۰۰ ریال	الف - برای ۲ ساعت اول ۳۰۰۰ ریال ب - برای ساعتهای بعدی هر ساعت ۱۷۰۰ ریال	بمنظور جبران بخشی از هزینه های سنگین نگهداری از پارکینگ	توسط مامورین وصول مستقر در محل پارکینگ	
۶۱	حق افتتاح مشاغل	۵ برابر عوارض سالیانه همان شغل در زمان افتتاح کسب	۵ برابر عوارض سالیانه همان شغل در زمان افتتاح کسب		زمان مراجعه هنگام اخذ پروانه صنفی	در صورت انتقال محل کسب به محل دیگر توسط صاحب پروانه، مابه التفاوت عوارض صدور پروانه کسب از محل قدیم با عوارض صدور پروانه محل جدید ملاک وصول است.
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p style="text-align: right;">شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .</p> <p style="text-align: right;">طی بند صورتجلسه شماره مورخ</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۶۲	حق پارکینگ وسائط نقلیه موتوری توقیفی توسط راهنمائی و رانندگی در پارکینگ های شهرداری (روباژ و سرپوشیده)	(روباژ ورودی: موتور سیکلت ۱۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۲۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۳.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۵.۵۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سبک سواری ۳۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۴۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۶.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۶.۵۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سنگین تندرو ۴۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۵۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۲۸.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۳۲.۰۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سنگین کندرو) ماشینهای راهسازی (۹۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۱۰۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۳۰.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۳۵.۰۰۰ ریال)	(روباژ ورودی: موتور سیکلت ۲۰.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۲۵.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۶.۰۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سبک سواری ۴۰.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۴۵.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۸.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۸۵.۰۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سنگین تندرو ۴۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۵۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۲۸.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۳۲.۰۰۰ ریال) (روباژ ورودی: خودروهای سنگین کندرو) ماشینهای راهسازی (۹۵.۰۰۰ ریال سرپوشیده ورودی: ۱۰۰.۰۰۰ ریال روباژ توقف: هر شب ۳۰.۰۰۰ ریال سرپوشیده توقف: ۳۵.۰۰۰ ریال)	بمنظور جبران بخشی از هزینه های نگهداری از پارکینگ و ترغیب مالکین خودروها به پیگیری ترخیص سریع خودرو متعلقه خلافی	زمان ارائه فرم ترخیص خودرو نیروی انتظامی از پارکینگ شهرداری	
۶۳	عوارض سطح شهر	۰/۰۰۱۰+ قیمت منطقه ای اراضی و مستحدثات ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارائی	۰/۰۰۱۵+ قیمت منطقه ای اراضی و مستحدثات ملاک عمل اداره امور اقتصادی و دارائی			
<p>شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .</p> <p>شورای اسلامی شهر رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p>طی بند مورخ شماره صور تجلسه شماره</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۶۴	عوارض سالیانه سواریهایی که در تاکسی تلفنی کار می کنند	ریال ۱۸۰.۰۰۰	ریال ۲۰۰.۰۰۰		به هنگام تعیین صلاحیت	
۶۵	عوارض اقامت افراد بیگانه و خارجی (بطور سالیانه)	خانوارهای مهاجر یک نفره ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر دو نفره ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر سه نفره ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر چهار نفره به بالا ۱.۷۰۰.۰۰۰ ریال	خانوارهای مهاجر یک نفره ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر دو نفره ۱.۲۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر سه نفره ۱.۵۰۰.۰۰۰ ریال خانوارهای مهاجر چهار نفره به بالا ۱.۷۰۰.۰۰۰ ریال	با توجه به اسکان اکثریت مهاجرین در شهرها و استفاده آنها از کلی خدمات ارائه شده توسط شهرداری	معرفی مهاجرین از طریق دفاتر امور اتباع و مهاجرین خارجی	موضوع نامه شماره ۱۰۶۱۲/۴۲ / م مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۱۲ استانداری محترم یزد و تصویر صورتجلسه ۸۵/۸/۱ به شماره ۵۲۴۶۷۶۹ ش/ ۴۴ وزارت محترم کشور
۶۶	بهای خدمات بانکها و موسسات مالی و اعتباری	درجه ۱ زیربنای بالای ۲۰۰۰ مترمربع ماهیانه ۹۵۰.۰۰۰ ریال درجه ۲ زیربنای ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع ماهیانه ریال ۸۵۰.۰۰۰ درجه ۳ زیربنای ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ مترمربع ماهیانه ۷۵۰.۰۰۰ ریال درجه ۴ زیربنای زیر ۵۰۰ مترمربع ماهیانه ۶۵۰.۰۰۰ ریال	درجه ۱ زیربنای بالای ۲۰۰۰ مترمربع ماهیانه ۹۵۰.۰۰۰ ریال درجه ۲ زیربنای ۱۰۰۰ تا ۲۰۰۰ مترمربع ماهیانه ریال ۸۵۰.۰۰۰ درجه ۳ زیربنای ۵۰۰ تا ۱۰۰۰ مترمربع ماهیانه ۷۵۰.۰۰۰ ریال درجه ۴ زیربنای زیر ۵۰۰ مترمربع ماهیانه ۶۵۰.۰۰۰ ریال			
شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید . سیدابراهیم مرادی						
طی بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید . رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۶۷	عوارض پسماند بیش از حد مجاز واحدهای تجاری	اصناف عادی ۶۰٪ عوارض سالیانه کسب اصناف پرزباله ۷۵٪ عوارض سالیانه کسب	اصناف عادی ۶۰٪ عوارض سالیانه کسب اصناف پرزباله ۷۵٪ عوارض سالیانه کسب	بمنظور تشویق تولیدکنندگان به تولید کمتر پسماند و افزایش نقش شورای اسلامی و تشویق شهرداران در جهت ارائه خدمات مناسب تر و کاهش هزینه ها	زمان مراجعه به شهرداری و همچنین بازدید مأموری شهرداری	اصناف پرزباله برابر با لیست مصوبه شورای اسلامی شهر
۶۸	عوارض نصب پلاکارد، بنر و تابلوهای تبلیغاتی در سطح معابر و میداين شهر	متراژ پلاکارد ضربدر ۵۰٪ قیمت منطقه بندی محل نصب به ازای هر روز	متراژ پلاکارد ضربدر ۵۰٪ قیمت منطقه بندی محل نصب به ازای هر روز		بهنگام صدور مجوز	حداقل قیمت منطقه بندی در خصوص کالاهای ایرانی به ازای معابری که قیمت منطقه بندی آنها زیر ۱۰۰۰۰۰ ریال میباشد برابر ده هزار ریال و در خصوص کالاهای خارجی برابر ۲۰۰۰۰۰ ریال محاسبه می گردد.
۶۹	عوارض استفاده از خودپرداز (بانکها و صندوقهای سطح شهر)	به ازای هر ماه 20 P	به ازای هر ماه 20 P		با ارسال فیش تنظیمی به بانک و یا ارائه پرونده به کمیسیون ماده ۷۷ جهت صدور رای و اخذ وجه	
۷۰	عوارض ساخت و ساز خارج از محدوده و در حریم شهر	۵۰٪ عوارض مصوب شده در محدوده شهر	۵۰٪ عوارض مصوب شده در محدوده شهر		برمبنای گزارش کارشناس شهرداری - زمان مراجعه ارباب رجوع و تشکیل پرونده	
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p style="text-align: right;">طی بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۷۱	عوارض آنتن های مخابراتی ، پست ترانسفورماتور، پست گاز، پست مخابرات حق نصب آنتن	به ازای هر ماه استفاده ۷۵۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	به ازای هر ماه استفاده ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال	با توجه به جلسه مورخ ۹۳/۹/۲۵ کارگروه عوارض شهرداریهای استان یزد در محل شهرداری زارچ در سراسر استان یکسان پیشنهاد گردید.	طی ارسال صورتحساب بصورت سالیانه چنانچه ملک متعلق به شرکتهای خدمات رسان باشد از پرداخت افتتاحیه معاف می باشد.
۷۲	عوارض ساختمانهای دارای کرسی اضافه	تا ۲۰ سانتیمتر کرسی اضافه 2p * مساحت زیربنا 50% مازاد آن هر ۱۰ سانتیمتر ۲۰٪ اضافه می گردد.	تا ۲۰ سانتیمتر کرسی اضافه 2p * مساحت زیربنا 50% مازاد آن هر ۱۰ سانتیمتر ۲۰٪ اضافه می گردد.		در صورت عدم رعایت کرسی مجاز با موافقت کمیسیون ماده صد با ابقاء بنا براساس ضوابط طرح هادی	
۷۳	عوارض معاملات غیرمنقول به صورت رهنی	۷٪ ارزش معاملاتی عرصه و اعیان	۱۰٪ ارزش معاملاتی عرصه و اعیان			

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

طی بند صورتجلسه شماره مورخ

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۷۴	عوارض فروشگاههای دارای محوطه روباز با کاربری غیر مجاز	2 p	2 p	با توجه به برخورداری از امکانات شهری		این عوارض هیچ گونه حقی برای مالک ایجاد نمی کند.
۷۵	عوارض ساختمانهای احداثی در نوار پارکینگ (بر معبر)	30 p	30 p	با توجه به اینکه معمول شده که متقاضیان اقدام به احداث بنا در نوار پارکینگ مینمایند جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز در این مکانها این عوارض پیشنهاد می گردد.	در صورت عدم رعایت پارکینگ بر معبر مجاز با موافقت کمیسیون ماده صد با ابقاء بنا	
۷۶	عوارض سالیانه واحدهای تولیدی واقع در حریم شهر	ماهانه ۱۵۰.۰۰۰ ریال	ماهانه ۲۰۰.۰۰۰ ریال	با توجه به بهره گیری از امکانات و خدمات شهر این عوارض اخذ می گردد.		
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p style="text-align: right;">شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید . مورخ</p> <p style="text-align: right;">طی بند صورتجلسه شماره</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۷۷	عوارض قطع اشجار	قطع یا فراهم آوردن موجبات از بین رفتن فضای سبز علاوه بر جبران خسارت وارده حذف مورد به جزای نقدی از ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال برای قطع هر درخت در صورتی که قطع درخت بیشتر از سی اصله باشد به حبس تعزیری از شش ماه تا سه سال مالکین باغات و محلهایی که به صورت باغ شناخته میشوند مکلفند به ازای درختهایی که اجازه قطع آنها از سوی شهرداری صادر می شود به تعداد معادل ۲ برابر محیط بن درختان قطع شده در همان محل و یا هر محلی که شهرداری تعیین خواهد کرد درخت با محیط بن حداقل ده سانتیمتر طبق ضوابط و دستورالعملهای موجود در فصل مناسب غرس نماید.	قطع یا فراهم آوردن موجبات از بین رفتن فضای سبز علاوه بر جبران خسارت وارده حذف مورد به جزای نقدی از ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال تا ۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال برای قطع هر درخت در صورتی که قطع درخت بیشتر از سی اصله باشد به حبس تعزیری از شش ماه تا سه سال مالکین باغات و محلهایی که به صورت باغ شناخته میشوند مکلفند به ازای درختهایی که اجازه قطع آنها از سوی شهرداری صادر می شود به تعداد معادل ۲ برابر محیط بن درختان قطع شده در همان محل و یا هر محلی که شهرداری تعیین خواهد کرد درخت با محیط بن حداقل ده سانتیمتر طبق ضوابط و دستورالعملهای موجود در فصل مناسب غرس نماید.	بمنظور حفظ و گسترش فضای سبز و جلوگیری از قطع بی رویه درختان و یا نابود کردن آن به هر طریق در معابر و باغات و ... بدون اخذ مجوز بر اساس اصلاحیه قانون حفظ و گسترش فضای سبز به شماره ۲۲۹۰۳/۲۵۳ مورخ ۸۸/۵/۱۳ مجلس شورای اسلامی ماده ۴ مصوبه	براساس گزارش و م شاهد مامورین شهرداری در سطح شهر و یا ارجاع به کمیسیون ماده ۷۷ جهت صدور رأی	
۷۸	عوارض حق باسکول	_____	سالیانه ۳.۰۰۰.۰۰۰ ریال	با توجه به برخورداری از امکانات شهری		
<p>طی بند صورتجلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .</p> <p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p>						

فرم پیشنهاد عوارض جدید یا افزایش عوارض موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان عوارض	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی
۷۹	عوارض صدور مجوز احصار به ازاء هر متر طول	نداریم	<p>– عوارض صدور مجوز احصار درخصوص ماده ۱۱۰ قانون شهرداری که مقرر می دارد: " نسبت به زمین یا بناهای مخروبه و غیر مناسب بلوضع محل و یا نیمه تمام واقع در محدوده شهر که در خیابان یا کوچه و یا میدان قرار گرفته و منافعی با پاکي و پاکیزگی و زیبایی شهر یا موازین شهرسازی باشد شهرداری با تصویب شورای شهر می تواند به مالک اخطار دهد نهایت ظرف مدت دو ماه به ایجاد نرده یا دیوار و یا مرمت آن که منطبق با نقشه مصوب شورای شهر باشد اقدام کند اگر مالک مسامحه و یا امتناع کرد شهرداری می تواند به منظور تأمین نظر و اجرای طرح مصوب شورا در زمینه زیبایی و پاکیزگی و شهرسازی هرگونه اقدامی را که لازم بداند معمول و هزینه آن را به نرخ روز از مالک یا متولی دریافت نماید در این مورد صورت حساب شهرداری بدوا به مالک ابلاغ می شود در صورتی که مالک ظرف پانزده روز از تاریخ ابلاغ به صورت حساب شهرداری اعتراض نکرد صورت حساب قطعی تلقی می شود و هرگاه ظرف مهلت مقرر اعتراض کرد موضوع به کمیسیون ماده ۷۷ ارجاع خواهد شد. صورت حسابهایی که مورد اعتراض واقع نشده و همچنین آرای کمیسیون رفع اختلاف در ماده ۷۷ در حکم سند قطعی و لازم الاجرا بوده و اجرا ثبت مکلف است بر طبق مقررات اجرای اسناد رسمی لازم الاجرا نسبت به وصول طلب شهرداری اجرائیه صادر و به مورد اجرا بگذارد " از شمول این تعرفه م ستثنی است.</p> <p>– ارتفاع مجاز برای احصار با ترکیب دیوار و فنس یا نرده مطابق ضوابط طرح تفصیلی شهر خواهد بود.</p>
<p>رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی</p> <p style="text-align: right;">شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید . مورخ</p> <p style="text-align: right;">طی بند صورتجلسه شماره</p>			

تعرفه پیشنهادی هزینه خدمات

شهرداری مهر دشت

سال ۱۳۹۴

فرم تعرفه پیشنهادی جدید و یا افزایش هزینه خدمات موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان هزینه خدمات	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱	هزینه کارشناسی	ریال ۱۵۰.۰۰۰	ریال ۱۸۰.۰۰۰		با مراجعه کارشناس	
۲	بازار روز هفتگی	انواع وانت ها ریال ۵۰.۰۰۰	انواع وانت ها ریال ۵۰.۰۰۰		بمنظور تأمین درآمد	توسط مأمورین شهرداری
۳	هزینه کارت تردد سالانه	وانت و نیسان وانت ریال ۱۱۰.۰۰۰ مینی بوس ریال ۱۵۰.۰۰۰ خاورو تک کمپرسی ریال ۱۵۰.۰۰۰ ده چرخ به بالا ریال ۲۳۰.۰۰۰ ماشین آلات عمرانی ریال ۴۰۰.۰۰۰ موتور سیکلت ریال ۱۵.۰۰۰	وانت و نیسان وانت ریال ۱۴۰.۰۰۰ مینی بوس ریال ۱۸۰.۰۰۰ خاورو تک کمپرسی ریال ۱۸۰.۰۰۰ ده چرخ به بالا - اتوبوس ریال ۳۰۰.۰۰۰ ماشین آلات عمرانی ریال ۴۸۰.۰۰۰ موتور سیکلت ریال ۲۰.۰۰۰	باتوجه به جلسه مورخ ۹۳/۱۰/۳ کارگروه عوارض شهرداریهای استان یزد در محل شهرداری بافق در سراسر استان یکس ان پیشنهاد شده است.	با مراجعه به شهرداری و مأمورین شهرداری	
۴	بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری () سالانه) و شرکتهای دولتی، خدماتی، اماکن اداری و مراکز آموزشی	$C=140000+\%11p$	$C=140000+\%12p$	بمنظور تشویق تولیدکنندگان به تولید کمتر پسماند و افزایش نقش شورا ی اسلامی و تشویق شهرداران در جهت ارائه خدمات مناسب تر و کاهش هزینه ها	زمان مراجعه به شهرداری و یا ارجاع فرم پرداخت عوارض توسط مأمور شهرداری به واحد مسکونی و یا تجاری	$C=$ بهای خدمات پسماند یک خانوار شهری $P=$ عدد میانگین عوارض سطح شهر همان سال
۵	هزینه خدمات کفن و دفن	ریال ۵۰۰.۰۰۰	ریال ۵۰۰.۰۰۰		با انجام خدمات کفن و دفن توسط مأمور شهرداری	

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم تعرفه پیشهادی جدید و یا افزایش هزینه خدمات موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان هزینه خدمات	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۶	خدمات مشاغل دارای زباله خارج از حد معمول	درجه ۱ ماهیانه ۱۰۰.۰۰۰ درجه ۲ ماهیانه ۵۰.۰۰۰ درجه ۳ ماهیانه ۳۰.۰۰۰ درجه ۴ ماهیانه ۲۰.۰۰۰	درجه ۱ ماهیانه ۱۰۰.۰۰۰ درجه ۲ ماهیانه ۵۰.۰۰۰ درجه ۳ ماهیانه ۳۰.۰۰۰ درجه ۴ ماهیانه ۲۰.۰۰۰	بمنظور کاهش زباله و پسماند شهری	بصورت سالیانه و در قالب صدور فیش عوارض مشاغل	البته درخصوص مشاغلی از قبیل هتل ها، رستورانهای بزرگ و موارد مشابه ارقام ثابت پیشنهادی پاسخگو نبوده و بایستی بصورت موردی برآورد هزینه انجام و به مرحله وصول درآید.
۷	اجاره نیشان کمپرسی	اجاره روزانه نیشان ۹۰۰.۰۰۰ اجاره نیشان هر ساعت ۱۱۰.۰۰۰ حمل بار هر سرویس در محدوده شهر ۹۰.۰۰۰	اجاره روزانه نیشان ۱.۱۰۰.۰۰۰ اجاره نیشان هر ساعت ۱۴۰.۰۰۰ حمل بار هر سرویس در محدوده شهر ۱۲۰.۰۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجع ه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	
۸	اجاره آمبولان س شهرداری	ابركوه به مهردشت هر كيلومتر ۱۵۰۰۰ يزد به مهردشت هر كيلومتر ۶۰۰۰ ابركوه به اسفندآباد و حومه هر كيلومتر ۱۳.۰۰۰ ساير استانها و شهرها هر كيلومتر ۶۵۰۰	ابركوه به مهردشت هر كيلومتر ۲۰۰۰۰ يزد به مهردشت هر كيلومتر ۸۵۰۰ ابركوه به اسفندآباد و حومه هر كيلومتر ۱۶.۰۰۰ ساير استانها و شهرها هر كيلومتر ۸۵۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	از زمان تحویل جسد چنانچه دستگاه در مدت بیش از ۱ ساعت در محل توقف کند به ازاء هر ساعت توقف ۱۵.۰۰۰ ریال اضافه می گردد.
۹	اجاره کامیون شهرداری	حمل بار هر كيلومتر براساس تعرفه شرکتهای باربری کارکرد دستگاه هر ساعت ۲۰۰.۰۰۰ کارکرد روزانه بطور معمول ۱.۴۰۰.۰۰۰ حمل آسفالت و مصالح هر تن ۵۰.۰۰۰	حمل بار هر كيلومتر براساس تعرفه شرکتهای لیبوری کارکرد دستگاه هر ساعت ۲۵۰.۰۰۰ کارکرد روزانه بطور معمول ۲.۰۰۰.۰۰۰ حمل آسفالت و مصالح هر تن ۷۰.۰۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	حمل مصالح و آسفالت تا فاصله ۳۰ كيلومتری

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید.

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم تعرفه پیشنهادی جدید و یا افزایش هزینه خدمات موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان هزینه خدمات	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۰	اجاره تراکتور شهرداری	اجاره تراکتور روزانه هر ساعت کارکرد با بیل جلو ۱.۴۰۰.۰۰۰ ۱۷۰.۰۰۰	اجاره تراکتور روزانه هر ساعت کارکرد با بیل جلو ۱.۶۰۰.۰۰۰ ۲۵۰.۰۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	
۱۱	اجاره تانکر آب	اجاره تانکر ده چرخ روزانه اجاره تانکر ده چرخ هر سرویس ۲.۲۰۰.۰۰۰ ۵۵۰.۰۰۰	اجاره تانکر ده چرخ روزانه اجاره تانکر ده چرخ هر سرویس ۲.۵۰۰.۰۰۰ ۷۵۰.۰۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	به ازاء هر کیلومتر مسافت بیشتر مبلغ ۲۰.۰۰۰ ریال اضافه می گردد.
۱۲	اجاره بیل بکهو	کارکرد ساعتی با دو بیل جلو و عقب ۲۵۰.۰۰۰	کارکرد ساعتی با دو بیل جلو و عقب ۳۵۰.۰۰۰	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	به ازاء هر ۱۰ سانتیمتر عمق بیشتر مبلغ ۱۰۰۰ ریال اضافه می گردد.
۱۳	اجاره مینی لودر و ایسوزو	مینی لودر ساعتی ایسوزو ساعتی ۲۰۰.۰۰۰ ریال ۲۵۰.۰۰۰ ریال	مینی لودر ساعتی ایسوزو ساعتی ۴۰۰.۰۰۰ ریال ۳۰۰.۰۰۰ ریال	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	فاصله بیش از ۱۰ کیلومتر هزینه های ای اب و ذهاب از متقاضی دریافت می گردد.

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم تعرفه پیشنهادی جدید و یا افزایش هزینه خدمات موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان هزینه خدمات	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۴	بهای خدمات احداث پارکینگ موقت	بانکها و موسسات مالی و اعتباری ۸ p مطب پزشکان متخصص و داروخانه ها ۷P مطب پزشکان عمومی ۴P	بانکها و موسسات مالی و اعتباری ۸ p مطب پزشکان متخصص و داروخانه ها ۷P مطب پزشکان عمومی ۴P	برای هر متر مربع کسری پارکینگ (به ازای هر ۵۰ متر زیربنا ۲۵ مترمربع و به ازای هر ۵ متر که اضافه می گردد ۲ مترمربع)	طی ارسال صورتحساب بصورت سالیانه و یا مقطعی	با توجه به نامه شماره ۶۶۵۷۱ مورخ ۹۰/۸/۱ دفتر امور شهری استانداری داروخانه ها و مطب های احداثی قبل از سال ۱۳۶۵ از پرداخت این بهای خدمات معاف می باشند.
۱۵	بهای خدمات فرهنگی و آموزشی	۵٪ عوارض صدور پروانه ساختمان مسکونی و تجاری	۵٪ عوارض صدور پروانه ساختمان مسکونی و تجاری		زمان صدور پروانه مسکونی یا تجاری و یا پایانکار در صورت ارجاع پرونده به کمیسیون ماده صد و عدم پروانه ساخت	
۱۶	اجاره غلطک	به ازای هر ساعت تا یک کیلومتر ۲۵۰.۰۰۰ ریال و بیشتر از یک کیلومتر ۱۰٪ اضافه می گردد. به ازای هر روز (کارکرد ۸ ساعت) ۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال	به ازای هر ساعت تا یک کیلومتر ۳۰۰.۰۰۰ ریال و بیشتر از یک کیلومتر ۱۰٪ اضافه می گردد. به ازای هر روز (کارکرد ۸ ساعت) ۲.۵۰۰.۰۰۰ ریال	بمنظور تأمین درآمد	با درخواست و مراجعه به شهرداری و هماهنگی با واحد درآمد و انجام مراحل اجاره دستگاه با اخذ ضمانت کافی	
۱۷	بهای خدمات آتش نشانی و ایمنی در محدوده استحقاقی (سالیانه)	واحدهای مسکونی ۱۰۰.۰۰۰ واحدهای تولیدی صنعتی ۲.۰۰۰.۰۰۰ واحدهای اداری ۱.۰۰۰.۰۰۰	واحدهای مسکونی ۱۲۰.۰۰۰ واحدهای تولیدی صنعتی ۲.۰۰۰.۰۰۰ واحدهای اداری ۱.۰۰۰.۰۰۰		طی ارسال صورتحساب بصورت سالانه و یا مقطعی	

رئیس شورای اسلامی شهر
سیدابراهیم مرادی

شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .

مورخ

طی بند صورتجلسه شماره

فرم تعرفه پیشنهادی جدید و یا افزایش هزینه خدمات موجود در شهرداری مهردشت سال ۱۳۹۴

ردیف	عنوان هزینه خدمات	تعرفه موجود	تعرفه پیشنهادی	دلایل توجیهی	نحوه وصول	توضیحات
۱۸	بهای خدمات تخلیه نخاله و زباله	نداریم	به ازای هر سرویس حداقل ۵۰۰.۰۰۰ به ازای هر سرویس حداکثر ۱.۰۰۰.۰۰۰	منظور تأمین رفاه شهروندان و حفظ محیط زیست	طی ارسال صورتحساب	
۱۹	بهای خدمات نگهداری دام و طیور - رهاسازی فاضلاب در معبر عمومی	نداریم	حداقل ۵۰۰.۰۰۰ حداکثر ۱.۰۰۰.۰۰۰	منظور تأمین رفاه شهروندان و حفظ محیط زیست و رعایت بهداشت عمومی	درخصوص رهاسازی فاضلاب طبق گزارش کارشناس شهرداری بر مبنای میزان خسارت وارده تعیین می گردد.	
۲۰	بهای خدمات مشاغل مزاحم شهری از جمله پنبه زنی و ...	نداریم	حداقل ۵۰۰.۰۰۰ حداکثر ۱.۰۰۰.۰۰۰	منظور تأمین رفاه شهروندان و حفظ محیط زیست و رعایت بهداشت عمومی		
۲۱	بهای خدمات سد معبر اعم از سیار و ثابت	نداریم	حداقل ۵۰۰.۰۰۰ حداکثر ۱.۰۰۰.۰۰۰		طی ارسال صورتحساب	
۲۲	بهای خدمات دیوارنویسی غیر مجاز		حداقل ۵۰۰.۰۰۰ حداکثر ۱.۰۰۰.۰۰۰	جهت حفظ موازین شهرسازی و زیبایی شهر	بر مبنای مترآژ دیوار نویسی	

طیف بند صور جلسه شماره مورخ شورای اسلامی شهر مهردشت به تصویب رسید .
 رئیس شورای اسلامی شهر سیدابراهیم مرادی